



ATA DO EVENTO DE LANÇAMENTO OFICIAL DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DA ADVOCACIA CONDOMINIAL – 19/05/2022

Aos dezenove dias do ano de nosso senhor Jesus Cristo, às 10:00hrs. do horário oficial do Brasil, reunidos através do aplicativo Zoom, pelo link <https://us06web.zoom.us/j/81772010834?pwd=cnhZWVljOVJ6bFUzUTRldk4yUmtudz09>, reuniram-se os diretores nacionais e regionais, da Associação Nacional da Advocacia Condominial, para realização das formalidade de lançamento da instituição.

Principiando os trabalhos, na condição de Mestre de Cerimônias o Sr. Jota Gomes, iniciando sua fala dado boas-vindas aos presentes, recomendando que do inicial ao fim do evento permanecessem com suas câmeras abertas. Ato contínuo, pedido a todos que se posicionassem como de estilo, para execução do Hino Nacional Brasileiro. Feitas as formalidades patrióticas, retomando a palavra o Sr. Mestre de Cerimônias, concedeu pelo prazo de 10 (dez) minutos a palavra ao Sr. Miguel Zaim, Presidente Nacional da Associação Nacional da Advocacia Condominial, lendo o currículo do orador apregoadado.

O Sr Miguel Zaim, fazendo uso da palavra, desejou bom dia a todos, discorreu sobre a evolução do Direito Condominial, falando da lei de incorporação imobiliária; em breves palavras, contou a todos sobre o nascedouro da ideia de se criar a ANACON, mencionando que era necessária uma entidade que pudesse dar representatividade aos advogados condominialistas do Brasil, Alexandre Franco, Marcio Spinpolo, Ana Pretel, Marcela Gondin, Almiro Jr., Caio Cezar, foram os participantes da reunião embrionária da associação; prosseguindo em sua fala, o Sr. Miguel Zaim disse sobre a importância dos advogados em criar “*networking*”, aparecendo para o mercado condominialista, dispostos a trabalhar para a segurança daqueles que vivem em condomínio, criando ações em conjunto, atuando de forma acadêmica e defendendo os associados; A ANACON nasce forte, presente em 23 Estados da Federação e o Distrito Federal, finalizando sua fala, menciona o lema de instituição que é “juntos somos mais fortes”, declarando aberta a solenidade de lançamento da Associação Nacional da Advocacia Condominial.

O Mestre de Cerimônia, dando continuidade ao evento, convida o Dr. Alexandre Franco, Diretor Nacional de Cursos e Eventos da Associação da Advocacia Condominial, para falar em nome dos membros Beneméritos, promovendo a leitura de seu currículo.

Em sua fala, o Sr. Alexandre Franco, desejou bom dia a todos, falando de sua honra de participar desse dia histórico e do legado ora iniciado, também, fez menção sobre o nascimento da ANACON, e que foi capitaneado pelo Dr. Miguel Zaim, falando sobre a história de Sylvio Capanema, que também fundou uma Associação de com intenções similares, com fito de promover o Direito Imobiliário que teve grande êxito no Estado do Rio de Janeiro. Segue sua fala, dizendo que o objetivo da Associação é ser ativa, mostrando serviços ao mercado condominial, mencionando por fim que a



ANACON é uma instituição independente, de livre atuação, agradecendo por fim a oportunidade dada pelo Dr. Miguel Zaim.

Novamente com a palavra o Mestre Cerimônia, convida para falar em nome das Comissões Temáticas, o DR. Marcio Spimpolo, Diretor Nacional Acadêmico da ANACON, lendo o currículo do orador seguinte.

Com a palavra, Dr. Marcio Spimpolo, desejando bom dia a todos, fazendo uma pequena homenagem ao Professor Sylvio Capanema, e menciona que caso o professor estivesse vivo seria ele o orador a falar em seu lugar, dizendo que a ANACON é multidisciplinar, dada a natureza da atividade condominial. Fazendo analogia a constituição do corpo humano, diz o orador que todos são membros fundamentais para o funcionamento da ANACON, e que a ANACON é o elo de ligação entre todos os profissionais que atuam em condomínios, fazendo menção de todos os diretores temáticos na ANACON Nacional, dizendo que os postos de gestão da associação são formas de organização e não sendo indicativo que são nomes maiores ou melhores que os demais, e que todos poderão somar com as diretorias temáticas. Falou ainda que a pasta da qual é responsável oportunizará ao associado à especialização e capacitação do profissional advogado.

O Mestre de Cerimônia, sequenciado o evento, solicita, para falar em nome das Diretorias Estaduais da ANACON, a Dra. Jamile Mascarenhas, Diretora da ANACON do Estado da Bahia, com a leitura de seu currículo.

Em fala a Dra. Jamile, se sente emocionada e feliz, por falar como mulher advogada e militante do Direito Condominial, cumprimentando o Dr. Miguel Zaim, presidente Nacional da ANACON e o vice-presidente Nacional da ANACON Dr. Marcus Cardoso, cumprimentando todos os Diretores Estaduais da ANACON nominalizando por Estado, falou sobre os objetivos da ANACON, bem como pela paixão que envolve as motivações para criação da associação, propondo reflexões sobre a atuação do advogado, que precisa haver cada vez mais humanização e profissionalização, agradecendo a oportunidade de fazer parte do processo de criação da ANACON.

Novamente com a palavra, o Mestre de Cerimônias, para o desfecho da cerimônia de encerramento, passa a palavra ao Dr. Miguel Zaim.

Fazendo uso da palavra, o Presidente da ANACON, agradece as falas anteriores dos colegas de associação, menciona que hoje coincidentemente seria o dia do padroeiro dos advogados, o Santo Ivo. É que a ANACON é analogamente um condomínio, onde todos os condôminos são os associados, e rememorando as palavras proferidas pelo Dr. Marcio Spimpolo, nenhum dos nomes que ocupam o cargo de gestão é melhor que o dos componentes associados. Disse ainda algumas palavras em homenagem ao professor Sylvio Capanema, sugerindo que fosse formalmente homenageado pela ANACON, ato contínuo, falou sobre a importância das mulheres no mercado condominial, e sobre a necessária atuação das diretorias estaduais em prol da instituição. Finalizou agradecendo a todos pela participação, encerrando o presente ato, rogou as bênçãos de Deus para a ANACON.



Ato final, o mestre de cerimônias, formalizou o encerramento, rogando também as bênçãos de Deus para esta associação.

Sendo tudo o que tinha a relar, juntamente o Presidente da Associação Nacional da Advocacia Condominial, eu Lucas Oliveira da Silva, infra-assino a presente Ata.

Miguel Juarez Romeiro Zaim

Presidente da Associação Nacional da Advocacia Condominial

Lucas Oliveira da Silva

Secretário